

CYNGOR SIR YNYS MÔN	
Adroddiad i:	Pwyllgor Gwaith
Dyddiad:	30/10/2017
Pwnc:	Cyflwyno i'r Pwyllgor Gwaith adroddiad cynnydd ar y Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid ar gyfer blwyddyn ariannol 2016-17
Aelod(au) Portffolio:	Alun Wyn Mummery
Pennaeth Gwasanaeth:	Shan Lloyd Williams
Awdur yr Adroddiad: Rhif Ffôn: E-bost:	Llinos Wyn Williams – Rheolwr Gwasanaeth, Tai Cymunedol 01248 752190 Llinoswilliams2@ynysmon.gov.uk
Aelodau Lleol:	Pob Aelod Lleol

A – Argymhelliad/Argymhellion a Rheswm/Rhesymau
<p>Argymhellir bod y Pwyllgor Gwaith yn cymeradwyo:-</p> <p>A1. Bod y Pwyllgor Gwaith yn darparu adborth ar unrhyw feysydd sydd efallai angen eu cryfhau. Hefyd, rhoi adborth i swyddogion ar feysydd i'w hystyried ar gyfer Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid 2018 – 2021.</p> <p>A2. Aelodau Etholedig a'r Uwch Dîm Arweinyddiaeth i chwarae rhan weithredol mewn perthynas â hyrwyddo cyfranogiad tenantiaid a sicrhau bod gan yr holl denantiaid lais a rhan i'w chwarae mewn datblygiadau tai a chorfforaethol yn y dyfodol.</p> <p>Rhesymau</p> <ul style="list-style-type: none"> - I roi adroddiad o gynnydd I Bwyllgor Gwaith, Uwch Dîm Arweinyddiaeth ac Aelodau Lleol - I wneud yn siwr ein bod yn cysidro mewnbyn tenantiaid sydd yn rhoi amser eu hunain ar sail wirfoddol er mwyn cynorthwyo datblygiadau o fewn tai a hefyd unrhyw ddatblygiadau corfforaethol ehangach <p>1.0 Cefndir</p> <p>Ystyr Cyfranogiad Tenantiaid yw rhoi'r cyfle i brydleswyr gael dweud eu dweud ar y ffordd y rheolir eu cartref ac fe gyflwynwyd hyn gyntaf yn Ynys Môn ym 1998. Fel landlord cymdeithasol yng Nghymru, mae angen i Gyngor Sir Ynys Môn sicrhau bod tenantiaid yn cael yr hawl i wneud mwyaf posib i gyfranogi ac i hyrwyddo rhagoriaeth yn y maes cyfranogiad tenantiaid er mwyn cydymffurfio gyda Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid Cenedlaethol Llywodraeth Cymru (a gyhoeddwyd yn 2007).</p> <p>1.1 Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid Cyngor Sir Ynys Môn (STC) 2015 – 2018 yw'r drydydd</p>

strategaeth o'i math gan Adran Dai Cyngor Sir Ynys Môn.

- 1.2 Nod y Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid yw ymgynghori gyda thenantiaid a chynnwys tenantiaid yn y gwasanaethau a ddarperir gan y Gwasanaethau Tai. Mae hyn yn amrywio o gynnwys tenantiaid ar grwpiau swyddogion i gynnal gweithgareddau ac ymgysylltu â chymunedau ar draws yr Ynys.
- 1.3 **Mae'r manteision allweddol o gyfranogiad tenantiaid yn cynnwys y canlynol:**
- » Gwella ein gwasanaeth a'n helpu ni i gyflawni ein gweledigaeth o Gartrefi o Ansawdd: Cymunedau Cynaliadwy.
 - » Helpu ni i fod yn agored ac yn atebol
 - » Creu adborth dwy ffordd rhwng tenantiaid, prydleswyr a landlordiaid
 - » Cynyddu sgiliau a gwybodaeth tenantiaid
 - » Monitro ac adolygu'r holl weithgareddau cyfranogiad tenantiaid yn rheolaidd o ran cost, effaith ac effeithlonrwydd er mwyn arddangos ein hymrwymiad i fod yn agored ac yn atebol.
 - » Gwella lles tenantiaid drwy nifer o ddulliau sy'n cynnwys dyddiau glanhau stadau, prosiectau amgylcheddol, digwyddiadau, cefnogaeth ar gyfer cyflogaeth.
- 1.4 Ar hyn o bryd, mae cyllideb flynyddol o £102,000 wedi'i chlustnodi er mwyn cefnogi gweithgareddau cyfranogi tenantiaid gan gynnwys costau staff. Mae dau aelod o staff amser llawn yn cael eu cyflogi o fewn y Tîm Cyfranogiad Tenantiaid – un Cynorthwy-ydd Cyfranogiad Tenantiaid ac un Swyddog Cyfranogiad Tenantiaid.
- 1.5 Rydym bob amser yn edrych am ffyrdd newydd o gynnwys tenantiaid a chynyddu nifer y tenantiaid sy'n ymgysylltu â ni drwy ein gwahanol agweddau. Mae ein gweledigaeth yn parhau i fod yr un peth i bob pwrpas:
- “..darparu gwasanaeth sy'n arddangos gwaith partneriaeth ystyrlon rhwng tenantiaid a swyddogion sydd, yn ei dro, yn annog eraill i gymryd rhan gan wybod y **gwrandewir** ar eu safbwyntiau ac y bydd hynny'n **dylanwadu ar welliannu o ran y gwasanaeth a ddarperir**”*
- 1.6 Mae'r Strategaeth CT yn canolbwyntio ar gynllun gweithredu sy'n cael ei ddatblygu mewn partneriaeth â thenantiaid a swyddogion. Mae cyswllt uniongyrchol rhwng yr SCT a Chynllun Busnes y Cyfrif Refeniw Tai [HRA]. Mae'n bwysig bod ein Tenantiaid yn cael y cyfle i lunio a dylanwadu ar y cynllun busnes.
- 1.7 Mae'r SCT yn cael ei fonitro'n chwarterol gan Lais Tenantiaid a Swyddogion Môn (MTOV) sy'n cydweithio'n agos â'r Bwrdd Gwasanaethau tai newydd a'r Tîm Rheoli Gwasanaethau Tai.
- 1.8 Er mwyn datblygu'r strategaeth bresennol, sefydlwyd grŵp ffocws SCT ym mis Hydref 2014. Roedd aelodaeth o'r grŵp yn gymysgedd o swyddogion tai a thenantiaid. Cynhaliwyd cyfanswm o 5 cyfarfod ac fe'u cefnogwyd gan TPAS Cymru (Gwasanaeth Cynghori Cyfranogiad Tenantiaid Cymru)
- 1.9 **Adroddiad Cynnydd**
- 1.10 Dros y 18 mis diwethaf, mae'r Tîm Cyfranogiad Tenantiaid wedi bod yn gweithredu gydag

un aelod amser llawn cyfatebol (FTE) o staff sef y Cynorthwy-ydd Cyfranogiad Tenantiaid. Roedd hyn er mwyn galluogi'r Swyddog Cyfranogiad Tenantiaid i ymgymryd â chyfle secondiad a oedd yn cynnwys datblygu nifer o strategaethau a pholisïau o fewn y Gwasanaethau Tai.

- 1.11 O gael llai o staff, mae wedi effeithio ar ein gallu i wneud y gorau o'n potensial wrth ddarparu'r cynllun gweithredu blynyddol. Er y gostyngiad mewn niferoedd, cafwyd nifer o llwyddiannau yn ystod blwyddyn ariannol 2016-17. Trafodwyd yr adroddiad yma yn Fwrdd Gwasanaethau Tai a chytunwyd ei gyflwyno i Bwyllgor Pwyllgor Partneriaethau ac Adfywio - Monitro Perfformiad

1.12 Mae llwyddiannau 2016-17 yn cynnwys:

1.12.1 Ciosgau Cyfrifiadurol

Mae'r ciosgau yn gyfrifiaduron sgrin gyffwrdd hawdd eu defnyddio ac maent yn darparu ffordd hawdd o gael at wybodaeth ddefnyddiol a fydd yn cefnogi tenantiaid i allu gael yr incwm mwyaf posib, chwilio am waith a hawlio Credyd Cynhwysol.

Mae'r ciosgau cyfrifiadurol wedi eu lleoli yn llyfrgelloedd Amlwch a Niwbwrch, Canolfan Iorwerth Biwmares, Canolfan Gymunedol Gwelfor a Chanolfan J E O Toole yng Nghaerdybi, derbynfa adeilad y Cyngor yn Llangefni a Chaffi'r Stesion yn Llannerch-y-medd.

Cafwyd rhai problemau cychwynnol ond yn dilyn ymweliad gan BT, mae'r holl faterion bellach wedi eu datrys.

1.12.2 Menter y frwyder yn erbyn tlodi tanwydd

Nod y fenter hon oedd cefnogi tenantiaid a effeithiwyd gan dlodi tanwydd er mwyn lleihau eu biliau tanwydd.

Mynychodd pedwar tenant sy'n byw yn Nwyran y Fforwm Tai Gwarchod ym mis Rhagfyr 2015. Yn ystod y fforwm, cafwyd cyflwyniad gan Gyngor ar Bopeth ar dlodi tanwydd, a rhoddwyd gwybod i'r tenantiaid am yr help a'r cymorth oedd ar gael fel rhan o'u *hymgyrch bargeinion ynni gorau*.

Ar ddiwedd y fforwm, gofynnodd tenantiaid Cil y Graig, Dwyran am gymorth y Tîm Cyfranogiad Tenantiaid mewn perthynas â Thlodi Tanwydd. Roeddent yn meddwl nad oedd modd iddynt newid cyflenwr o ganlyniad i'r ffordd mae nwy'n cael ei gyflenwi i'r Stad (sef drwy danc nwy mawr i'r Stad sy'n gwasanaethu'r holl dai ar y Stad). Roedd hyn yn cynnwys cyfanswm o 16 byngalo. Dywedodd wyth tenant eu bod yn cael trafferth rheoli eu biliau. Dywedodd chwe thenant nad oeddent yn defnyddio'r nwy a oedd yn cael ei gyflenwi i'r stad a bod ganddynt boteli nwy eu hunain er mwyn osgoi biliau annisgwyl ac uchel. Dywedodd y tenantiaid hyn eu bod yn cynhesu un ystafell ar y tro. Nododd dau denant arall eu bod 'yn *derbyn bod y bil tanwydd yn uchel ac yn ei dalu*' a'u bod yn addasu mewn ffyrdd eraill megis faint o fwyd yr oeddent yn ei brynu.

Mewn Partneriaeth â Chyngor ar Bopeth, cefnogwyd y bobl hyn gan y tîm Cyfranogiad Tenantiaid i gael gwell bargaen gan y darparwr presennol ac aeth y pris i lawr o 49c yr uned i 28c yr uned. Hefyd, rhoddwyd £100 o gredyd i'r holl denantiaid ar eu cyfrifon nwy fel rhan o'r fargaen newydd.

Mae llwyddiant y prosiect hwn wedi'i gydnabod gan denantiaid ac o ganlyniad mae wedi'i ddarparu i 3 stad arall. Yn ystod cyfnod o 4 mis, mae'r 'frwydr yn erbyn tlodi tanwydd' wedi helpu 59 o denantiaid allan o dlodi tanwydd. Rydym hefyd wedi derbyn cadarnhad y bydd yr holl denantiaid ar nwy Calor yn elwa o'r gostyngiad mewn pris a chafodd hyn ei ôl ddyddio i Ionawr 2016.

1.12.3 **Fforwm Gwaith Trwsio:**

Mae'r fforwm Gwaith Trwsio yn cyfarfod bob dau fis. Cafwyd adroddiadau cadarnhaol gan Aelodau'r Panel am y rhaglen Trawsnewid o fewn tîm ymateb y Gwasanaethau technegol. Yr adborth gan denantiaid yw ei fod wedi gwneud gwir gynnydd drwy gydol y broses.

Roedd y fforwm gwaith trwsio yn canolbwyntio ar lefelau Bodlonrwydd Cwsmer ac mae'n parhau i wneud hynny. Mae hyn er mwyn sicrhau bod y Gwasanaethau Tai yn rhoi cyfle i denantiaid lenwi arolwg gwasanaeth cwsmer unwaith y bydd gwaith wedi'i gwblhau. Mae hyn hefyd yn galluogi tenantiaid i deimlo eu bod yn cael eu gwerthfawrogi a bod yr Adran Dai yn gwerthfawrogi eu hawgrymiad ynghylch sut i wella'r gwasanaeth.

Mae enghraifft ohonom yn gwranddo ar denantiaid yn cynnwys:

Mar llythyrau gwasanaethu nwy bellach yn hysbysu tenantiaid y bydd angen i weithwyr gael mynediad er mwyn gallu troi'r nwy i ffwrdd; gofynnodd un o'n tenantiaid am hyn gan nad yw hon yn broses mor hawdd ar adegau oherwydd yr angen i symud eitemau / celli ac ati.

1.12.4 **Llais Tenantiaid a Swyddogion Môn - MTOV**

Mae'r grŵp MTOV yn parhau i gyfarfod bob chwarter. Mae'r aelodau yn denantiaid o bob rhan o'r Ynys. Mae nifer o'r tenantiaid ar y grŵp yn byw yng Nghaergybi. Rydym yn awyddus i gynyddu cyfranogiad tenantiaid o rannau eraill o'r Ynys. Mae gennym un tenant newydd o Fiwmares ynghyd â thenant arall o Aberffraw sydd bellach yn rhan o'r cyfarfod MTOV. Rydym yn canolbwyntio ar leoliadau eraill er mwyn sicrhau bod llais cynifer o wahanol denantiaid, o wahanol ardaloedd a demograffeg gymdeithasol, yn cael ei glywed o bob rhan o'r Ynys.

Yn ystod blwyddyn ariannol 2017 – 18, rydym yn edrych i ail frandio ac adnewyddu'r strwythur MTOV. Fe ddylai hyn, yn ei dro, annog tenantiaid newydd i fynychu a chreu syniadau newydd ac arloesol o fewn adrannau yn yr adran Dai.

Mae tenantiaid ar yr MTOV wedi mynegi pryderon nad oes ganddynt fwy o fewnbwn ar

faterion Corfforaethol o fewn Cyngor Sir Ynys Môn. Bydd angen rhoi sylw i hyn fel blaenoriaeth.

1.12.5 **Hybiau Cymunedol**

Mae dau ddeg dau o lolfeydd cymunedol wedi eu lleoli ar draws cynlluniau tai gwarchod ar draws yr Ynys. Defnyddir rhai lolfeydd yn ddyddiol tra defnyddir rhai eraill yn llai aml.

Gyda Deddf Gwasanaethau Cymdeithasol a Llesiant 2014 a Deddf Cenedlaethau'r Dyfodol 2015 mae gan gymunedau fwy o gyfrifoldeb ac atebolrwydd dros eu llesiant personol. Mae'r lolfeydd cymunedol yn cael eu gweld fel man rhagorol ar gyfer creu'r hybiau cymunedol. Rydym yn cynnal ymgynghoriad er mwyn gweld a yw tenantiaid yn awyddus i ymestyn eu lolfeydd cymunedol at ddefnydd y gymuned ehangach.

Cychwynnodd y trafodaethau yn ystod blwyddyn ariannol 2016-17 gyda MTOV er mwyn cael syniad o'r angen am hybiau cymunedol o fewn y lolfeydd cymunedol. Mae adborth cadarnhaol a chefnogaeth wedi arwain at ddatblygu'r syniad hwn yn 2017-18, mewn partneriaeth â'r darparwyr 3^{ydd} Sector Menter Môn, Medrwn Môn, Gwasanaethau Tai ac Oedolion.

Mae datblygiadau hyb cymunedol Ger y Graig wedi dechrau a chanlyniad hyn yw bod digwyddiadau a chyfarfodydd yn cael eu cynnal, ynghyd â nawdd am Sied Dynion.

1.12.6 **Archwiliad Gofal Cwsmer gan Denantiaid**

Cyflwynwyd y Siatr Gofal Cwsmer Corfforaethol ar 1 Gorffennaf 2015 ac mae yn ei le er mwyn arddangos ymrwymiad y Cyngor i ddarparu gwasanaeth cwsmer rhagorol. Er mwyn monitro ei gweithrediad, caiff y siatr ei harchwilio yn flynyddol. Rhwng Ionawr a Mawrth 2017, cafodd tenantiaid y grŵp MTOV y cyfle i archwilio lefelau Gofal Cwsmer ar draws y gwasanaethau o fewn y Cyngor.

Ar y cyfan, mae safon Gofal Cwsmer yng Nghyngor Môn wedi gwella ers yr archwiliad diwethaf, fodd bynnag, mae lle i wella.

Roedd tenantiaid MTOV yn ystyried yr argymhellion canlynol fel meysydd ar gyfer gwelliant:

- Holl negeseuon e-bost i gynnwys llofnod yn cynnwys enw a theitl swydd y swyddog.
- Sefydlu ymatebion cydnabod neges awtomatig ar gyfer pob cyfeiriad e-bost sydd ar gael i'r cyhoedd, megis tai@ynysmon.gov.uk
- Yr holl Swyddogion sy'n gweithio mewn unrhyw dderbynfa i wisgo bathodynau yn cynnwys eu henwau yn hytrach na rheffynnau.
- Swyddogion sy'n gyfrifol am ateb y ffôn i fod yn ymwybodol o'r siatr gofal cwsmer.

1.12.7 **Dyddiau tacluso stadau**

Cynhaliwyd dau ddeg dau o ddyddiau tacluso stadau yn ystod 2016-17. Cyfeiriwyd

gwahanol stadau at y Tîm Cyfranogiad Tenantiaid gan y Tîm Rheoli Tai wedi iddynt archwilio stadau wrth gerdded o'u hamgylch a chyfeiriwyd rhai stadau gan denantiaid newydd.

Yn ystod 2016-17, cynhaliwyd dyddiau tacluso stadau yn ardaloedd:

Llangefni, Caergybi, Moelfre, Llanfairpwll, Aberffraw, Niwbwrch, Pentraeth, Llanddeusant, Llansadwrn, Benllech a Chemaes.

1.12.8 Cymorthfeydd yr Heddlu

Deg cymhorthfa Heddlu ar draws yr Ynys sy'n cynnwys Benllech, Amlwch, Moelfre, Llanfairpwll a Llangefni. Perthynas â'r Heddlu yn parhau i fynd o nerth i nerth, yn enwedig gyda'r SCCH sydd bob amser yn barod iawn i ddatblygu mentrau cymunedol sy'n cynnwys tenantiaid a chymorthfeydd Heddlu.

1.12.9 Fforwm Ymddygiad Gwrthgymdeithasol

Mae Gwasanaethau Tai yn cydnabod fod ymddygiad gwrthgymdeithasol (YG) yn gallu cael effaith sylweddol ar fywydau ein tenantiaid a'n trigolion.

Credwn fod gan yr holl denantiaid a thrigolion yr hawl i fwynhau heddwch, distawrwydd a diogelwch yn eu cartrefi a'r cyffiniau. Gwerthfawrogwn y gall ymddygiad gwrthgymdeithasol gael effaith sylweddol ar ddiodefwyr ac i'r perwyl hwn, mae Gwasanaethau Tai Cyngor Sir Ynys Môn wedi ymrwmo i fynd i'r afael ag ymddygiad gwrthgymdeithasol mor gyflym ac effeithiol â phosibl a hynny drwy weithio mewn partneriaeth ag amrywiaeth o asiantaethau a drwy ddefnyddio'r amrediad llawn o bwerau sydd ar gael, fel y'u diffinnir yn y Ddeddf Ymddygiad Gwrthgymdeithasol, Trosedd a Phlisma 2014.

Cynhaliwyd y fforwm ymddygiad gwrthgymdeithasol cyntaf ym mis Rhagfyr 2016. Roedd yr ymateb gan denantiaid a oedd yn dymuno ffurfio rhan o'r fforwm hwn yn iach. Cynhelir y fforwm ymddygiad gwrthgymdeithasol nesaf ym mis Hydref 2017.

1.12.10 Prosiectau Amgylcheddol

Derbyniodd pum cymuned o denantiaid arian ar gyfer prosiectau amgylcheddol yn ystod 2016-2017. Cyfanswm cost y prosiectau hyn oedd £7,000. Cymeradwywyd y ceisiadau gan y grŵp prosiect amgylcheddol, sy'n cynnwys tenantiaid MTOV.

Un o uchafbwyntiau'r prosiectau amgylcheddol yw cynllun tai gwarchod Glan Cefni sydd wedi'i leoli yn Llangefni. Gofynnodd y tenantiaid am gael gosod wyneb cae pob tywydd yn eu gerddi er mwyn iddynt allu cael mynediad iddynt 365 diwrnod y flwyddyn. Canlyniad hyn oedd bod mwy o bobl bellach yn defnyddio eu gerddi ac mae bellach mwy o ymdeimlad o

gydlyniant cymunedol a llesiant.

Mae mwy o bwyslais yn 2017-18 ar wella prosiectau amgylcheddol ar draws yr Ynys. Rydym wedi gweld cynnydd mewn ceisiadau am brosiectau amgylcheddol yn ystod Chwarter 1 2017-18 ar gyfer pethau fel meinciau, byrddau picnic, mannau ailgylchu.

1.12.10 **Fforwm Tai Gwarchod**

Mae'r Fforwm Tai Gwarchod yn parhau i ddenu 60 i 70 o denantiaid tai gwarchod bob chwarter. Darperir ffurflenni adborth i bawb sy'n mynychu er mwyn iddynt allu mynegi barn ar gynnwys yr agenda. Mae syniadau tenantiaid yn hanfodol ar gyfer llwyddiant, cadw a chynyddu presenoldeb o fewn y fforwm tai gwarchod.

1.12.11 **Cefnogaeth Grant**

Rydym wedi cefnogi clwb dydd Llun a dydd Mawrth Trem Eryri er mwyn sicrhau nawdd grant gan Pŵer Niwclear Horizon. Mae hyn wedi galluogi'r grŵp i ailwampio eu lolfaf, talu i rywun am lanhau'r lolfaf bob wythnos a chynnal diwrnod allan i denantiaid. Rydym hefyd wedi cefnogi grŵp arall yn Aberffraw gyda nawdd grant preifat a gobeithiwn y gallwn ddatblygu hyn ledled yr Ynys yn 2017-18 er mwyn sicrhau cysondeb a gwella gwytnwch cymunedol drwy grwpiau yn ymgeisio am nawdd grant eu hunain er mwyn gwella eu llesiant a mynediad i weithgareddau.

1.13 **Yr hyn y byddwn yn canolbwyntio arno yn 2017-18**

- Ail frandio MTOV er mwyn ailwampio'r grŵp ac annog unrhyw denantiaid newydd i fynychu, creu modelau newydd o ymgysylltu â thenantiaid a chymunedau er mwyn sicrhau canlyniadau cadarnhaol go iawn.
- Dechrau ymgysylltu ar a datblygu Strategaeth Cyfranogiad Tenantiaid Lleol 2018-2021, mewn partneriaeth â thenantiaid, er mwyn sicrhau cysylltiadau strategol â Chynllun Busnes yr HRA a Chynllun Corfforaethol y Cyngor.
- Ail ddechrau'r bwletin tenantiaid chwarterol ar gyfer holl aelodau'r panel er mwyn sicrhau eu bod yn gwbl ymwybodol o'r gweithgareddau a'r datblygiadau sydd ar y gweill a gofyn am eu hadborth yn barhaus.
- Cynnwys tenantiaid yn y gwaith o fynd i'r afael â gwahanol faterion a dod o hyd i atebion lleol i newidiadau sylweddol megis gweithrediad Credyd Cynhwysol.
- Cynyddu nifer y lolfeydd cymunedol sydd wedi'u trawsnewid yn hybiau cymunedol.
- Cael manylion am lolfeydd cymunedol na ddefnyddir ac na fydd yn cael eu defnyddio yn y dyfodol. Bydd angen gwneud penderfyniad ar gynllun Gwasanaethau tai mewn perthynas â'r lolfeydd nad yw tenantiaid a / neu'r gymuned ehangach yn dymuno eu defnyddio fel hyb. Er enghraifft, trawsnewid y rhain i fod yn llety.
- Recriwtio Swyddog Cyfranogiad Tenantiaid er mwyn sicrhau bod y cwota staffio o

fewn y swyddogaeth ar y lefel y cyllidebwyd ar ei chyfer.

1.14 Datblygu cynllun hyfforddiant ar gyfer aelodau o'r panel er mwyn gwella eu hymwybyddiaeth o wahanol bethau. Un maes y tynnodd y panel MTOV sylw ato oedd hyfforddiant iechyd meddwl gan fod hon yn her gynyddol o fewn ein cymunedau.

1.15 Mae'r adroddiad hon wedi mynd drwy broses Pwyllgor Gwaith, Uwch Dîm Arweinyddiaeth a Phwyllgor Sgriwtini Partneriaethau. Cymeradwywyd bob pwyllgor yr argymhellion o fewn yr adroddiad

B – Pa opsiynau eraill wnaethoch chi eu hystyried a beth oedd eich rhesymau dros eu gwrthod ac/neu ddewis yr opsiwn hwn?

Amherthnasol

C – Am ba reswm y mae hwn yn benderfyniad i'r Pwyllgor Gwaith?

Amherthnasol

CH – A yw'r penderfyniad hwn yn gyson â'r polisi a gymeradwywyd gan y Cyngor llawn?

D – A yw'r penderfyniad hwn o fewn y gyllideb a gymeradwywyd gan y Cyngor?

Amherthnasol – mae'r gyllideb wedi'i gosod a'i chytuno arni. Dyrennir y gyllideb o'r Cyfrif Refeniw Tai (HRA).

DD – Gyda phwy wnaethoch chi ymgynghori?

Beth oedd eu sylwadau?

DD – Gyda phwy wnaethoch chi ymgynghori?		Beth oedd eu sylwadau?
1	Prif Weithredwr / Uwch Dim Arweinyddiaeth (UDA) (mandadol)	Mae'r Prif Weithredwr a'r Uwch Dîm Arweinyddiaeth yn hynod o gefnogol o'r gwaith sydd yn gyrru ymlaen drwy'r Strategaeth Cyfranogi Tenantiaid ac yn gefnogol o'r argymhellion Mae'r Prif Weithredwr yn pwysleisio'r angen i barhau efo partneriaeth dda a chryf efo Heddlu Gogledd Cymru er mwyn delio efo unrhyw broblemau gwrthgymdeithasol neu droseddol yn amserol
2	Cyllid / Adran 151 (mandadol)	Mae'r uned cyllid / adran 151 yn gefnogol o'r Strategaeth Cyfranogi Tenantiaid ac yn gefnogol o'r argymhellion

3	Cyfreithiol / Swyddog Monitro (mandadol)	Mae'r adran cyfreithio wedi derbyn a darllen yr adroddiad a dim adborth i'w gynnig
4	Adnoddau Dynol (AD)	
5	Eiddo	
6	Technoleg Gwybodaeth Cyfathrebu (TGCh)	
7	Sgriwtini	<ul style="list-style-type: none"> • Derbyn yr adroddiad cynnydd ar gyfer 2016/2017 a diolch i'r swyddogion am eu gwaith. • Aelodau Etholedig a'r Uwch Dîm Arweinyddiaeth i chwarae rhan weithredol mewn perthynas â hyrwyddo cyfranogiad tenantiaid a sicrhau bod gan yr holl denantiaid lais a rhan i'w chwarae mewn datblygiadau tai a chorfforaethol yn y dyfodol.
8	Aelodau Lleol	
9	Unrhyw gyrff allanol / arall/eraill	

E – Risgiau ac unrhyw gamau lliniaru (os yn berthnasol)		
1	Economaidd	<p>Drwy'r strategaeth cyfranogi tenantiaid, mae'r economi lleol yn i elwa gan ein bod yn annog i denantiaid sydd o dan anfantais economaidd i godi a magu hyder i chwilio am waith neu hyfforddiant er mwyn gwella sgiliau</p> <p>Mae'r tenantiaid sydd yn ymroddi ei hamser o fewn y paneli cyfranogi tenantiaid yn uchafu ei sgiliau yn flynyddol</p>
2	Gwrthdodi	Mae'r strategaeth cyfranogi tenantiaid yn cefnogi ein trigolion i gael cyngor a chefnogaeth ar dlodi tanwydd. Hefyd, mae'r tîm cyfranogi tenantiaid yn allweddol i hyrwyddo'r newidiadau enfawr diwygio lles drwy godi ymwybyddiaeth ac uchafu sgiliau digidol, drwy bartneriaethau efo mudiadau hyfforddi ar yr Ynys
3	Trosedd ac Anhrefn	Mae'r strategaeth cyfranogi tenantiaid yn anog i denantiaid gymryd rhan yn ein fforwm gwaith gwrth-gymdeithasol er mwyn gwneud yn siŵr ein bod yn cyrraedd targedau'r strategaeth yma a denu gwybodaeth lleol a chymunedol er mwyn ymyrraeth yn gynnar neu gynt.
4	Amgylcheddol	Mae'r gwaith bu'r tîm cyfranogi tenantiaid yn ei wneud yn annog i denantiaid gymryd fwy o gyfrifoldeb dros amgylched y stadau tai cyngor. Mi fydd y tîm yn trefnu llawer i ddiwrnodau glanhau

		<p>stadau, er mwyn helpu tenantiaid i glirio unrhyw sbwriel neu eitemau mawr er mwyn ei gyrru i'w ei sgrapio</p> <p>Mae tenantiaid yn cael ei annog i gwblhau cais am gyllid o werth hyd at £5,000 bob 2 flynedd er mwyn gwella'r elfennau amgylcheddol ar y stadau. Gall denantiaid brynu byrddau adar, adnoddau at randiroedd neu unrhyw adnodd arall sydd yn mynd i wella amgylchedd ei stadau.</p>
5	Cydraddoldebau	Mae'r elfen cyfranogi tenantiaid yn anog tenantiaid o bob cefndir i fod yn ran o'r paneli fel ein bod yn gallu uchafu sgiliau a deallt chefnidoredd gwahanol sydd yn byw ar yr Ynys.
6	Cytundebau Canlyniad	
7	Arall	

F - Atodiadau:

FF - Papurau Cefndir (cysylltwch os gwelwch yn dda gydag awdur yr Adroddiad am unrhyw wybodaeth bellach):